



PIANO STRUTTURALE

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio
Articolo 19

Comune di Orbetello:

Sindaco: Andrea Casamenti
Assessore urbanistica: Luca Teglia
Garante della comunicazione e ufficio urbanistica: Arch. Francesca Olivè
Responsabile del procedimento: segretario generale Giovanni La Porta

Raggruppamento temporaneo:

Arch. Silvia Viviani **Epsus - Musa srl** **Cresme Ricerche spa**
progettista e capogruppo
Gruppo di lavoro: Gruppo di lavoro: Gruppo di lavoro:
Arch. Francesca Masi Arch. Luigi Pingitore Dott. Enrico Campanelli
Arch. Lucia Ninno Arch. Eleonora Giannini Dott. Francesco Toso

Elaborazioni grafiche e GIS:

Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

Apporti specialistici:

Planificazione dello spazio marittimo e di adattamento climatico:
Prof. Arch. Francesco Musco con Prof. Dott. Denis Maragno, Dott. Niccolò Bassan,
Arch. Alberto Innocenti

Aspetti ecosistemici, ambientali e naturalistici, flora e fauna marina:

Dott. Maurizio De Pirro

Aspetti geologici, geomorfologici e idrologici idraulici:

Studi Idrogeo Service srl e Hydrogeo Ingegneria srl

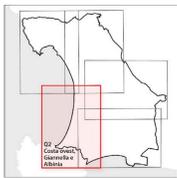


TAVOLA PAE.02 - Quadro 2
Analisi morfotopologica delle pertinenze insediative
e del paesaggio agrario

scala 1:10.000

2020

Analisi morfotopologica delle pertinenze insediative in territorio rurale

- pertinenza insediativa di residenza civile o rurale
- pertinenza di campeggio e/o villaggio turistico
- pertinenza di attività turistico-ricettiva
- pertinenza di edifici a tipologia specialistica di carattere industriale, di servizio, artigianale e/o impianti tecnologici e/o di interesse generale
- consorzio agrario
- pertinenza di manufatti e opere che costituiscono il sistema delle fortificazioni
- aree attrezzate per attività sportive
- aree interessate dalla presenza di impianti fotovoltaici
- aree interessate da attività di iticoltura
- aree portuali
- aree interessate dalla presenza di impianti per la distribuzione di carburanti
- pertinenza di edifici di culto in territorio rurale
- aree cimiteriali
- aree utilizzate come rimessaggio mezzi nautici
- pertinenza di edifici di tipologia specialistica - ex. Sipe Nobel
- pertinenza di edifici di tipologia specialistica - ex. Aeronautica Militare
- tessuti a piattaforme residenziali e turistico-ricettiva (TPS4) in territorio rurale
- nucleo rurale

Analisi morfotopologica del paesaggio agrario

- reti stradali
- tracciato ed opere ferroviarie
- aree estrattive
- discariche
- cantieri e/o edifici in costruzione
- seminativi irrigui e non
- vigneti
- frutteti e frutti minori
- oliveti
- prati stabili
- aree boscate e vegetazione ripariale
- spiagge dune e sabbie
- rocce nude, affioramenti
- aree con vegetazione rada
- lagune, paludi salmastre
- corsi d'acqua
- specchi d'acqua

