



PIANO STRUTTURALE

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio
Articolo 19

Comune di Orbetello:
 Sindaco: Andrea Casamenti
 Assessore urbanistica: Luca Toglia
 Responsabile del procedimento: Arch. Francesca Olivi
 Garante della comunicazione e ufficio urbanistica: segretario generale Giovanni La Porta

Raggruppamento temporaneo:
Arch. Silvia Viviani **Epsus - Musa srl** **Cresme Ricerche spa**
progettista e capogruppo

Gruppo di lavoro: Gruppo di lavoro: Gruppo di lavoro:
 Arch. Francesca Masi Arch. Luigi Pingitore Dott. Enrico Campanelli
 Arch. Lucia Mimmo Arch. Eleonora Giannini Dott. Francesco Toso

Elaborazioni grafiche e GIS:
 Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

Apporti specialistici:
 Pianificazione dello spazio marittimo e di adattamento climatico:
 Prof. Arch. Francesco Musco con Prof. Dott. Denis Maragno, Dott. Niccolò Bassan,
 Arch. Alberto Innocenti
 Aspetti ecostemici, ambientali e naturalistici, flora e fauna marina:
 Dott. Maurizio De Piro
 Aspetti geologici, geomorfologici e idrologico idraulici:
 Studi IdroGeo Service srl e Hydrogeo Ingegneria srl

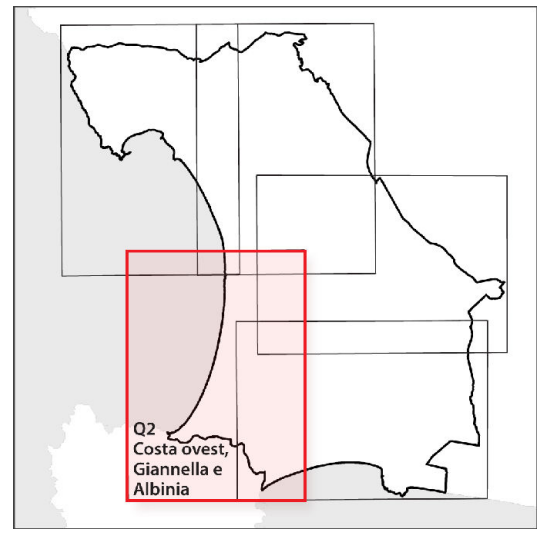


TAVOLA PAE.02 - Quadro 2
Analisi morfotopologica delle pertinenze insediative
e del paesaggio agrario

scala 1:10.000

2020

Analisi morfotopologica delle pertinenze insediative in territorio rurale

- pertinenza insediativa di residenza civile o rurale
- pertinenza di campeggio e/o villaggio turistico
- pertinenza di attività turistico-ricettiva
- pertinenza di edifici a tipologia specialistica di carattere industriale, di servizio, artigianale e/o impianti tecnologici e/o di interesse generale
- consorzio agrario
- pertinenza di manufatti e opere che costituiscono il sistema delle fortificazioni
- aree attrezzate per attività sportive
- aree interessate dalla presenza di impianti fotovoltaici
- aree interessate da attività di itticoltura
- aree portuali
- aree interessate dalla presenza di impianti per la distribuzione di carburanti
- pertinenza di edifici di culto in territorio rurale
- aree cimiteriali
- aree utilizzate come rimessaggio mezzi nautici
- pertinenza di edifici di tipologia specialistica - ex. Sipe Nobel
- pertinenza di edifici di tipologia specialistica - ex. Aeronautica Militare
- tessuti a piattaforme residenziali e turistico-ricettiva (TPS4) in territorio rurale
- nucleo rurale

Analisi morfotopologica del paesaggio agrario

- reti stradali
- tracciato ed opere ferroviarie
- aree estrattive
- discariche
- cantieri e/o edifici in costruzione
- seminativi irrigui e non
- vigneti
- frutteti e frutti minori
- oliveti
- prati stabili
- aree boscate e vegetazione ripariale
- spiagge dune e sabbie
- rocce nude, affioramenti
- aree con vegetazione rada
- lagune, paludi salmastre
- corsi d'acqua
- specchi d'acqua

