



# PIANO STRUTTURALE

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio  
Articolo 19

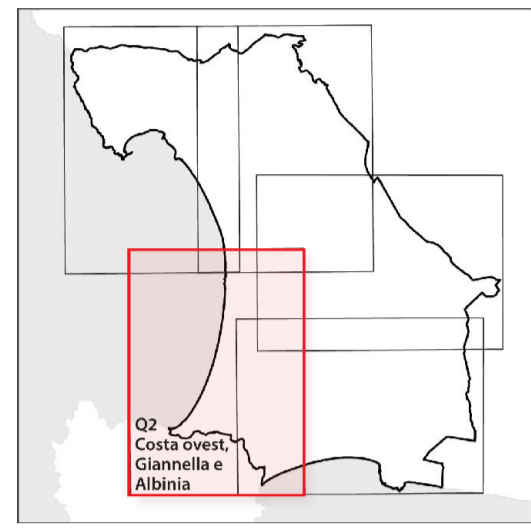
Comune di Orbetello:  
Sindaco: Andrea Casamenti  
Assessore urbanistica: Luca Teglia  
Responsabile del procedimento: Arch. Francesca Olivi  
Garante della comunicazione e ufficio urbanistica: segretario generale Giovanni La Porta

Raggruppamento temporaneo:  
Arch. Silvia Viviani    Epsus - Musa srl    Cresme Ricerche spa  
progettista e capogruppo

Gruppo di lavoro:  
Arch. Francesca Masi    Gruppo di lavoro:    Gruppo di lavoro:  
Arch. Lucia Nino    Arch. Luigi Pingitore    Arch. Enrico Campanelli  
Arch. Eleonora Giannini    Arch. Eleonora Giannini    Dott. Francesco Toso

Elaborazioni grafiche e GIS:  
Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

Apporti specialistici:  
Pianificazione dello spazio marittimo e di adattamento climatico:  
Prof. Arch. Francesco Musco con Prof. Dott. Denis Maragno, Dott. Niccolò Bassan,  
Arch. Alberto Innocenti  
Aspetti ecosistemici, ambientali e naturalistici, flora e fauna marina:  
Dott. Maurizio De Piro  
Aspetti geologici, geomorfologici e idrologici idraulici:  
Studi IdroGeo Service srl e Hydrogeo Ingegneria srl



## TAVOLA SSS.06 - Quadro 2

Il progetto di piano: disciplina e azioni

scala 1:10.000

2020

- Territorio urbanizzato**
- Tessuti insediativi prevalentemente residenziali di assetto recente
  - Tessuti storici
  - Tessuti prevalentemente produttivi e/o turistico-ricettivi
  - Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori
  - Opere e tracciato ferroviario in area urbana
- Dotazioni territoriali e urbane**
- Parcheggi pubblici - Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett d)
  - Parcheggi pubblici
  - Sistema del verde - Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett c)
    - Verde pubblico di arredo urbano e verde attrezzato
    - Verde pubblico attrezzato per lo sport
    - Parco
  - Attrezzature di Interesse Comune - esistenti  
Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett b)
  - Attrezzature ed impianti di Interesse generale e collettivo
  - Attrezzature per l'Istruzione Scolastica  
Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett a)
  - Sistema del verde esistente elemento della Rete Ecologica
  - Aree boscate interne al territorio urbanizzato
  - Orti urbani
  - Aree libere intercluse
  - Aree libere periurbane
- Aree di Trasformazione - AT esterne al territorio urbanizzato**
- Aree agricole e forestali (art. 64, comma 1, lettera a, LR 65/14)
  - Nucleo rurale (art. 64, comma 1, lettera b, LR 65/14)
  - Aree ad elevato grado di naturalità (art. 64, comma 1, lettera c, LR 65/14)
  - TPS4 - Tessuti prevalentemente produttivi e/o turistico ricettivi in territorio rurale (art. 64, comma 1, lettera d, LR 65/14)
- Infrastrutture lineari**
- Strada Comunale
  - Strada Privata
  - Strada Provinciale
  - Strada Regionale
  - Strada Statale
  - Variante Aurelia (progetto ANAS)
  - Corridorio tirrenico (potesi progettuali)
  - Tracciato ed opere ferroviarie
  - Percorso ciclabile esistente
  - Pista ciclabile esistente
  - Pista ciclabile di progetto (Progetto ciclista Tirrenica)
- Il sistema dell'acqua**
- Collettori esistenti
  - Collettore di progetto
  - Cassa di espansione
  - Corsi d'acqua, canali e idrovie
  - Specchi d'acqua
  - Sorgenti sulfuree in località Bagnacci dell'Osa
  - Zona di Protezione Ambientale

