



PIANO STRUTTURALE

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio
Articolo 19

Comune di Orbetello:
Sindaco: Andrea Casamenti
Assessore urbanistica: Luca Teglia
Responsabile del procedimento: Arch. Francesca Olivì
Garante della comunicazione: segretario generale Giovanni La Porta

Raggruppamento temporaneo:

Arch. Silvia Viviani progettista e capogruppo
Epsus - Musa srl
Cresme Ricerche spa
Gruppo di lavoro:
Arch. Francesca Masi
Arch. Lucia Ninno
Elaborazioni grafiche e GIS:
Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

Apporti specialistici:

Planificazione dello spazio marittimo e di adattamento climatico:
Prof. Arch. Francesco Musco
Aspetti ecosistemici, ambientali e naturalistici, flora e fauna marina:
Dott. Maurizio De Piro
Aspetti geologici, geomorfologici e idrologici idraulici:
Studi IdroGeo Service srl e Hydrogeo Ingegneria srl

Elaborato modificato a seguito di accoglimento di osservazioni, dello svolgimento delle sedute di Conferenza Paesaggistica tenutesi in data 26/03/2021, 28/04/2021, 11/05/2021 e del Tavolo Tecnico del 12-13/01/2022

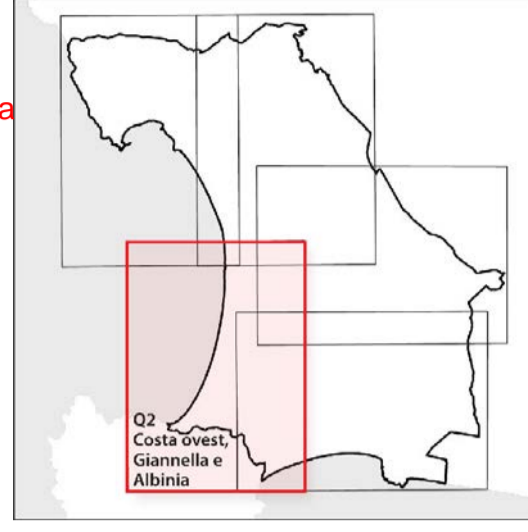


TAVOLA PAE.02 - Quadro 2
Analisi morfotopologica delle pertinenze insediative e del paesaggio agrario

scala 1:10.000

2022

Comune di Orbetello
Provincia di Grosseto

- Territorio urbanizzato**
- reti stradali
 - tracciato ed opere ferroviarie
 - aree estrattive
 - discariche
 - cantieri e/o edifici in costruzione
 - seminativi irrigui e non
 - vigneti
 - frutteti e frutti minori
 - oliveti
 - prati stabili
 - aree boscate e vegetazione ripariale
 - spiagge dune e sabbie
 - rocce nude, affioramenti
 - aree con vegetazione rada
 - lagune, paludi salmastre
 - corsi d'acqua
 - specchi d'acqua
- Analisi morfotopologica delle pertinenze insediative in territorio rurale**
- pertinenza insediativa di residenza civile o rurale
 - pertinenza di campeggio e/o villaggio turistico
 - pertinenza di attività turistico-ricettiva
 - pertinenza di edifici a tipologia specialistica di carattere industriale, di servizio, artigianale e/o impianti tecnologici e/o di interesse generale
 - consorzio agrario
 - Parco di Cosa
 - pertinenza di manufatti e opere che costituiscono il sistema delle fortificazioni
 - aree attrezzate per attività sportive
 - aree interessate dalla presenza di impianti fotovoltaici
 - aree interessate da attività di itticultura
 - aree portuali
 - aree interessate dalla presenza di impianti per la distribuzione di carburanti
 - pertinenza di edifici di culto in territorio rurale
 - aree cimiteriali
 - aree utilizzate come rimessaggio mezzi nautici
 - pertinenza di edifici di tipologia specialistica - ex. Sipe Nobel
 - pertinenza di edifici di tipologia specialistica - ex. Aeronautica Militare
 - Campagna abitata (TR10)
 - nocuo rurale

