



PIANO STRUTTURALE

LR 65/2014 Norme per il governo del territorio
Articolo 19

Comune di Orbetello:
Sindaco: Andrea Casamenti
Assessore urbanistica: Luca Teglia
Responsabile del procedimento: Arch. Francesca Olivi
Garante della comunicazione: segretario generale Giovanni La Porta

Raggruppamento temporaneo:

Arch. Silvia Viviani progettista e capogruppo
Gruppo di lavoro: Arch. Francesca Masi, Arch. Lucia Ninno, Barbara Croci, Lorenzo Zoppi

Epsus - Musa srl
Gruppo di lavoro: Arch. Luigi Pingitore, Arch. Eleonora Giannini

Cresme Ricerche spa
Gruppo di lavoro: Dott. Enrico Campanelli, Dott. Francesco Toso

Apporti specialistici:

Pianificazione dello spazio marittimo e di adattamento climatico:
Prof. Arch. Francesco Musco

Aspetti ecosistemici, ambientali e naturalistici, flora e fauna marina:
Dott. Maurizio De Piro

Aspetti geologici, geomorfologici e idrologici idraulici:
Studi IdroGeo Service srl e Hydrogeo Ingegneria srl

Elaborato modificato a seguito dello svolgimento delle sedute di Conferenza Paeasaggistica tenutesi in data 28/03/2021, 28/04/2021, 11/05/2021 e del Tavolo Tecnico del 12-13/01/2022

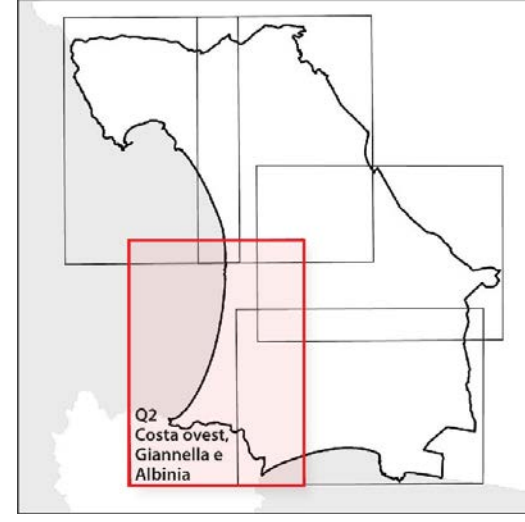


TAVOLA SSS.06 - Quadro 2

Il progetto di piano: disciplina e azioni

scala 1:10.000

2022

- Territorio urbanizzato**
 - Tessuti insediativi prevalentemente residenziali di assetto recente
 - Tessuti storici
 - Tessuti prevalentemente produttivi e/o turistico-ricettivi
 - Area per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse accessori
 - Opere e tracciato ferroviario in area urbana
 - Dotazioni territoriali e urbane**
 - Parcheggi pubblici - Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett d)
 - Area di sosta stagionale
 - Sistema del verde - Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett c)**
 - Verde pubblico di arredo urbano e verde attrezzato
 - Verde pubblico attrezzato per lo sport
 - Parco
 - Attrezzature di Interesse Comune - esistenti
Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett b)
 - Attrezzature ed impianti di Interesse generale e collettivo
 - Attrezzature per l'Istruzione Scolastica
Standard ai sensi del D.M. 1444/68, art. 3, lett a)
 - Sistema del verde esistente elemento della Rete Ecologica
 - Area boscate interne al territorio urbanizzato
 - Orti urbani
 - Area libere intercluse
 - Area libere periurbane
- Area di Trasformazione - AT esterne al territorio urbanizzato**
 - Area agricole e forestali (art. 64, comma 1, lettera a, LR 65/14)
 - Nucleo rurale (art. 64, comma 1, lettera b, LR 65/14)
 - Area ad elevato grado di naturalità (art. 64, comma 1, lettera c, LR 65/14)
 - TR10 - Campagna abitata
- Infrastrutture lineari**
 - Strada Comunale
 - Strada Privata
 - Strada Provinciale
 - Strada Regionale
 - Strada Statale
 - Variante Aurelia (progetto ANAS)
 - Corridoio tirrenico (potesti progettuali)
 - Tracciato ed opere ferroviarie
 - Percorso ciclabile esistente
 - Pista ciclabile esistente
 - Pista ciclabile di progetto (Progetto ciclista Tirrenica)
 - Il sistema dell'acqua**
 - Collettori esistenti
 - Collettore di progetto
 - Cassa di espansione
 - Corsi d'acqua, canali e idrovie
 - Specchi d'acqua
 - Sorgenti sulfuree in località Bagnacci dell'Osa
 - Zona di Protezione Ambientale

