Comune di Orbetello
Provincia di Grosseto

PIANO STRUTTURALE
ai sensi degli articoli 52 e 53 della L.R. n. 1 del 3 gennaio 2005

Sindaco
Altero Matteoli

Assessore all'Urbanistica: Rolando Di Vincenzo

Dirigente — *Arch. Silvia Viviani*

Funzionari tecnici — *Arch. Luca Cherubini*
Arch. Francesca Olivi
Arch. Massimo Sabatino

Responsabile del Procedimento — *Arch. Elena Lupi*

Garante della Comunicazione — *Seg. Gen. Angelo Ruggiero*

Componente Geologica e Idrogeologica
Geologo Simone Fiaschi
Geologo Alessandro Murratzu

Consulenti S.I.T.
Geom. Valerio Buonaccorsi

Valutazione ambientale e relazione di incidenza
Agronomo Alessandro Cocchi
Perito Agrario Patrizia Pacini
Biologo Carlo Scoccianti

QUADRO CONOSCITIVO
VIABILITA' E INFRASTRUTTURE
modificata in seguito alle osservazioni all'adozione del P.S.
Stato vigente

Viabilità e infrastrutture di progetto - Stato vigente

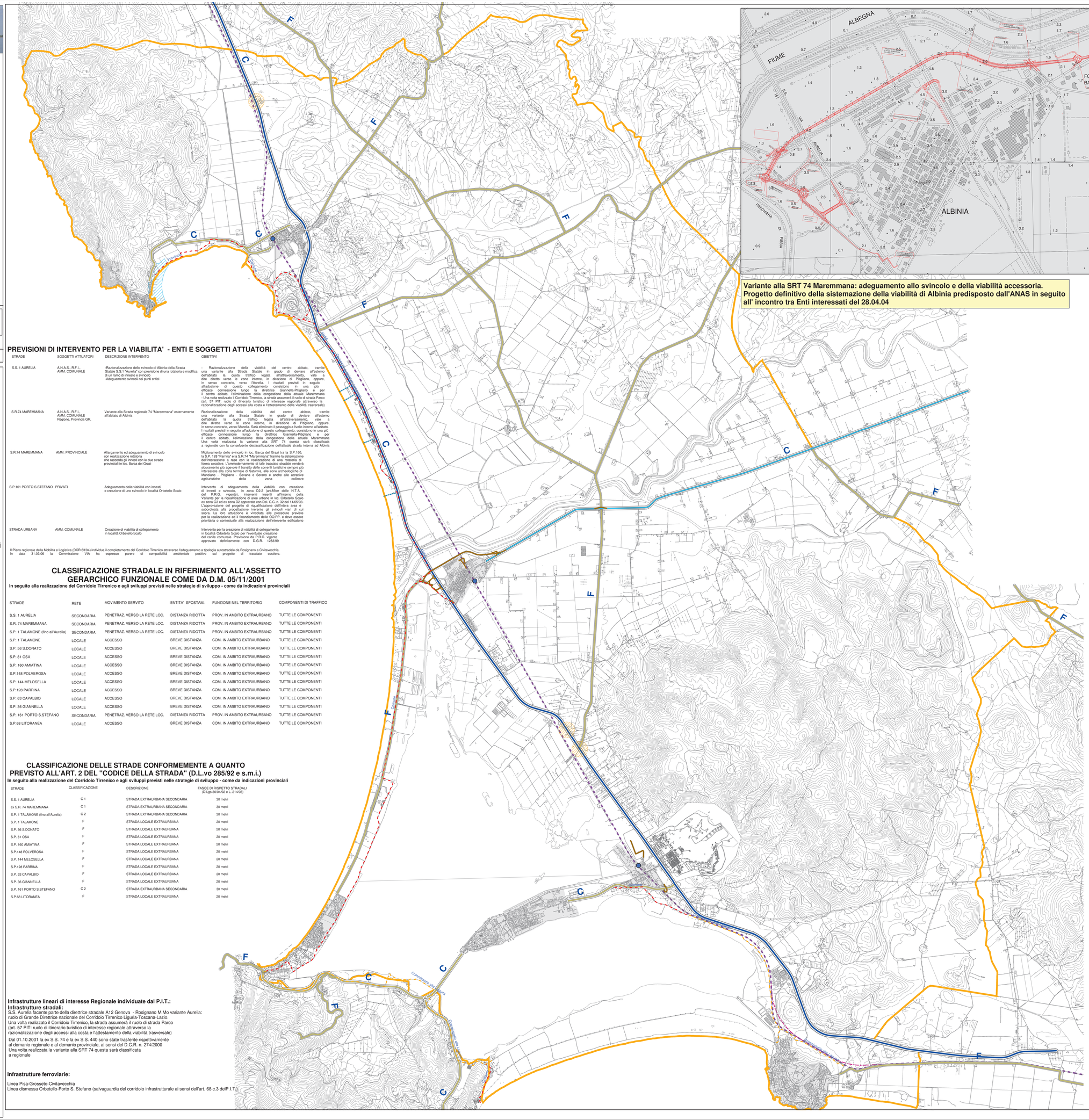
Tav QC17b

proiezione Gauss-Boaga

Settembre 2006 — *Scala 1:25.000*

Legenda
Viabilità:
- Strade provinciali
- Strade statali
- Strade regionali
- ferrovia — ipotesi di varianti di tracciato ferroviario (progetto velocizzazione linea tirrenica)
- stazioni ferroviarie
- viabilità di progetto
- adeguamento svincoli sulla SS1
- fasce rispetto stradali e ferroviaria: saranno vigenti in seguito alla realizzazione dei vari interventi

Piste, percorsi, accessi pubblici:
- piste ciclabili di progetto
- piste commissariali di progetto
- accessi pubblici al mare di progetto
- Area del Porto di Talamone come individuata da P.R.G.
- limiti amministrativi
- Delimitazione centri abitati



PREVISIONI DI INTERVENTO PER LA VIABILITA' - ENTI E SOGGETTI ATTUATORI

STRADE	SOGGETTI ATTUATORI	DESCRIZIONE INTERVENTO	OBIETTIVI
S.S. 1 AURELIA	A.N.A.S., R.F.I., AMM. COMUNALE	-Razionalizzazione dello svincolo di Albinia della Strada Statale S.S.1 "Aurelia" con previsione di una rotatoria e modifica di un ramo di innesto e svincolo -Adeguamento svincoli nei punti critici	- Razionalizzazione della viabilità del centro abitato, tramite una variante alla Strada Statale in grado di deviare all'esterno dell'abitato la quota traffico legata all'attraversamento, vale a dire diretto verso le zone interne, in direzione di Pitigliano, oppure, in senso contrario, verso l'Aurelia. I risultati previsti in seguito all'adozione di questo collegamento consistono in una più efficace connessione lungo la direttrice Giannella-Pitigliano e per il centro abitato, l'eliminazione della congestione della attuale Maremmana - Una volta realizzato il Corridoio Tirrenico, la strada assumerà il ruolo di strada Parco (art. 57 PIT: ruolo di itinerario turistico di interesse regionale attraverso la razionalizzazione degli accessi alla costa e l'attestamento della viabilità trasversale)
S.R.74 MAREMMANA	A.N.A.S., R.F.I., AMM. COMUNALE Regione, Provincia GR.	Variante alla Strada regionale 74 "Maremmana" esternamente all'abitato di Albinia	Razionalizzazione della viabilità del centro abitato, tramite una variante alla Strada Statale in grado di deviare all'esterno dell'abitato la quota traffico legata all'attraversamento, vale a dire diretto verso le zone interne, in direzione di Pitigliano, oppure, in senso contrario, verso l'Aurelia. Sarà eliminato il passaggio a livello interno all'abitato. I risultati previsti in seguito all'adozione di questo collegamento, consistono in una più efficace connessione lungo la direttrice Giannella-Pitigliano e per il centro abitato, l'eliminazione della congestione della attuale Maremmana Una volta realizzata la variante alla SRT 74 questa sarà classificata a regionale con la conseguente declassificazione dell'attuale strada interna ad Albinia
S.R.74 MAREMMANA	AMM. PROVINCIALE	Allargamento ed adeguamento di svincolo con realizzazione rotatoria che raccorda gli innesti con le due strade provinciali in loc. Barca dei Grazi	Miglioramento dello svincolo in loc. Barca del Grazi tra la S.P.160, la S.P. 128 "Parrina" e la S.R.74 "Maremmana" tramite la sistemazione dell'intersezione a raso con la realizzazione di una rotatoria di forma circolare. L'ammodernamento di tale tracciato stradale renderà sicuramente più agevole il transito delle correnti turistiche sempre più interessate alla zona termale di Saturnia, alle zone archeologiche di Manciano - Pitigliano - Sovana e Sovana e anche alle attrattive agrituristiche della zona collinare
S.P.161 PORTO S.STEFANO	PRIVATI	Adeguamento della viabilità con innesti e creazione di uno svincolo in località Orbetello Scalo	Intervento di adeguamento della viabilità con creazione di innesti e svincolo, in zona D2.2 (art.85ter delle N.T.A. del P.R.G. vigente). Interventi inseriti all'interno della Variante per la riqualificazione di aree urbane in loc. Orbetello Scalo ex zona G3 ed ex zona D2 approvata con Del. C.C. n. 32 del 14/05/03. L'approvazione del progetto di riqualificazione dell'intera area è subordinata alla progettazione inerente gli svincoli vari di cui sopra. La loro attuazione è vincolata alle procedure previste per la realizzazione ed il finanziamento delle OO.PP. e deve essere prioritaria o contestuale alla realizzazione dell'intervento edificatorio
STRADA URBANA	AMM. COMUNALE	Creazione di viabilità di collegamento in località Orbetello Scalo	Intervento per la creazione di viabilità di collegamento in località Orbetello Scalo per l'eventuale creazione del canile comunale. Previsione da P.R.G. vigente approvato definitamente con D.G.R. 1283/99

Il Piano regionale della Mobilità e Logistica (DCR 63/04) individua il completamento del Corridoio Tirrenico attraverso l'adeguamento a tipologia autostradale da Rosignano a Civitavecchia. In data 31.03.06 la Commissione VIA ha espresso parere di compatibilità ambientale positivo sul progetto di tracciato costiero.

CLASSIFICAZIONE STRADALE IN RIFERIMENTO ALL'ASSETTO GERARCHICO FUNZIONALE COME DA D.M. 05/11/2001
In seguito alla realizzazione del Corridoio Tirrenico e agli sviluppi previsti nelle strategie di sviluppo - come da indicazioni provinciali

STRADE	RETE	MOVIMENTO SERVITO	ENTITA' SPOSTAM.	FUNZIONE NEL TERRITORIO	COMPONENTI DI TRAFFICO
S.S. 1 AURELIA	SECONDARIA	PENETRAZ. VERSO LA RETE LOC.	DISTANZA RIDOTTA	PROV. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.R. 74 MAREMMANA	SECONDARIA	PENETRAZ. VERSO LA RETE LOC.	DISTANZA RIDOTTA	PROV. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 1 TALAMONE (fino all'Aurelia)	SECONDARIA	PENETRAZ. VERSO LA RETE LOC.	DISTANZA RIDOTTA	PROV. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 1 TALAMONE	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 56 S.DONATO	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 81 OSA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 160 AMIATINA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P.148 POLVEROSA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 144 MELOSELLA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P.128 PARRINA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 63 CAPALBIO	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 36 GIANNELLA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P. 161 PORTO S.STEFANO	SECONDARIA	PENETRAZ. VERSO LA RETE LOC.	DISTANZA RIDOTTA	PROV. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI
S.P.68 LITORANEA	LOCALE	ACCESSO	BREVE DISTANZA	COM. IN AMBITO EXTRAURBANO	TUTTE LE COMPONENTI

CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE CONFORMEMENTE A QUANTO PREVISTO ALL'ART. 2 DEL "CODICE DELLA STRADA" (D.L.vo 285/92 e s.m.i.)
In seguito alla realizzazione del Corridoio Tirrenico e agli sviluppi previsti nelle strategie di sviluppo - come da indicazioni provinciali

STRADE	CLASSIFICAZIONE	DESCRIZIONE	FASCE DI RISPETTO STRADALI (D.Lgs 30/04/92 e L. 214/03)
S.S. 1 AURELIA	C 1	STRADA EXTRAURBANA SECONDARIA	30 metri
ex S.R. 74 MAREMMANA	C 1	STRADA EXTRAURBANA SECONDARIA	30 metri
S.P. 1 TALAMONE (fino all'Aurelia)	C 2	STRADA EXTRAURBANA SECONDARIA	30 metri
S.P. 1 TALAMONE	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 56 S.DONATO	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 81 OSA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 160 AMIATINA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P.148 POLVEROSA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 144 MELOSELLA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P.128 PARRINA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 63 CAPALBIO	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 36 GIANNELLA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri
S.P. 161 PORTO S.STEFANO	C 2	STRADA EXTRAURBANA SECONDARIA	30 metri
S.P.68 LITORANEA	F	STRADA LOCALE EXTRAURBANA	20 metri

Infrastrutture lineari di interesse Regionale individuate dal P.I.T.:
Infrastrutture stradali:
S.S. Aurelia facente parte della direttrice stradale A12 Genova - Rosignano M.Mo variante Aurelia: ruolo di Grande Direttrice nazionale del Corridoio Tirrenico Liguria-Toscana-Lazio.
Una volta realizzato il Corridoio Tirrenico, la strada assumerà il ruolo di strada Parco (art. 57 PIT: ruolo di itinerario turistico di interesse regionale attraverso la razionalizzazione degli accessi alla costa e l'attestamento della viabilità trasversale)
Dal 01.10.2001 la ex S.S. 74 e la ex S.S. 440 sono state trasferite rispettivamente al demanio regionale e al demanio provinciale, ai sensi del D.C.R. n. 274/2000
Una volta realizzata la variante alla SRT 74 questa sarà classificata a regionale

Infrastrutture ferroviarie:
Linea Pisa-Grosseto-Civitavecchia
Linea dismessa Orbetello-Porto S. Stefano (salvaguardia del corridoio infrastrutturale ai sensi dell'art. 68 c.3 delP.I.T.)